



an e egis company

بروجاكس للتدريب والتطوير  
Projacs Training and Development

# Fixed Assets Accounting and Management

إدارة ومحاسبة الأصول الثابتة

31 October – 04 November 2022

Amsterdam / Nederland



ProjacsAcademy.com



## Introduction

Accounting and asset management are core tasks of any organization. The assets of the enterprises are their primary resources that they use in production and create future profits. In this training course, we discuss the administrative and accounting methods for these assets based on (International Financial Reporting Standards). This course will include all standards dealing with the accounting, management and evaluation of assets, especially in light of the methodologies for shifting from the cash basis to the accrual basis, which helps to reach fair values. ) for those assets. The program introduces participants to the modern trends of managing, evaluating and analyzing fixed assets, controlling and auditing fixed assets in light of risks and other international accounting standards for fixed assets, and effective mechanisms for investing in financial leasing contracts for fixed assets.

This program consists of two parts, the management and accounting of fixed assets. The first section examines management review, performance evaluation and improvement, implementation of management plans, management enablement tools and controls, and fixed asset policy and strategy. Furthermore, the management department examines all life cycles of fixed assets and includes decision-making techniques such as IRR, NPV, and other comparative methods of capital budgeting. The accounting department makes use of International Financial Reporting Standards and focuses on the rules for measuring fair value assets and the capitalization rules for fixed and intangible assets. Participants will be familiar with various depreciation techniques, asset impairment rules, measurement and accounting

## Objectives

As a result of this course, attendees will be able to:

- Introducing participants to the concept of modern advanced assets in their management
- Training participants on modern laws and assessments of fixed assets.
- Training participants on financial financial analysis of fixed assets.
- Informing the participants of the latest methods and means in classifying the first assets.
- Inform participants of relevant relevant financial reports.
- They were able to review the assets completely and completely.
- Introduce the participants to the systems of assets and fixed assets.
- Learn how to evaluate assets, their conditions, and the accounting treatment for revaluation of profits and losses
- Providing the necessary equipment to prepare the budget for projects and assets
- Learn how, rules and rules of presentation

## Who Should Attend?

This course is targeted for Chief Executive Officers, Finance Managers, Human Resources Managers, Project Managers, Engineers and Planners, Information Technology Managers.

### **In What Industries**

Government, Real State Development, Aerospace, Defense, Engineering and Construction, Manufacturing and Industrial, Oil and Gas\Petrochemical, Power and Water Utility Plants.

## Course Outline

### Day One

- Operations related to the acquisition of assets and their accounts
- Major Asset Classifications
- Variables of asset purchase decisions
- Purchase of assets and recording them in the books
- The trade-off between buying or leasing an asset or manufacturing it
- Acquisition of assets through financial leasing
- Setting a track record
- Assets and projects in progress

### Day Two

- Dealing with movements related to fixed assets according to international standards
- Depreciation of assets
- Cancel the original
- Maintenance and repair operations
- Selling assets in whole or in part
- Exchange the original for free or for free
- Original disqualification due to obsolescence
- Asset Control
- Movement of assets, whether between branches, cost centers or locations

### Day Three

- Asset Management and Valuation
- Aspects of asset management and preservation
- Fundamentals and methods of asset valuation
- Global models and standards for asset valuation
- Handling Revaluation Gains and Loss
- Make asset depreciation, replacement and disposal decisions
- Methods of replacing and disposing of assets
- Dealing with depreciation
- Managing and evaluating assets according to international standards

### Day Four

#### **Preparing the Investment Budget (Asset Budget)**

**Its importance and its relationship to other budgets**

**Entries for financing the investment budget**

**Components of an investment budget**

**new projects**

**Expansion and completion projects**

**Replacement and renewal projects**

**Evaluation models for budgeted investment projects**

### Day Five

- Presentation of assets in final accounts and financial statements in accordance with international standards
- Linking assets to general accounts
- Asset inventory
- Dealing with the deficit and the increase in the assets account
- Cases of converting inventory items into assets or fixed assets into inventory items
- Show assets at cost
- Show assets at net worth
- Presentation of assets at fair value
- Disclosures related to assets in the financial statements

### Training Method

- Pre-assessment
- Live group instruction
- Use of real-world examples, case studies and exercises
- Interactive participation and discussion
- Power point presentation, LCD and flip chart
- Group activities and tests
- Each participant receives a TAB containing a copy of the presentation slides and handouts
- Post-assessment

### Program Support

These Courses are Aimed at all, Dasmin, Dasmin, actives, Financial Controls, Representatives, Representatives, Dasmin

### Schedule

**The course agenda will be as follows:**

- |                     |                  |
|---------------------|------------------|
| • Technical Session | 08.30-10.00 am   |
| • Coffee Break      | 10.00-10.15 am   |
| • Technical Session | 10.15-12.15 noon |
| • Coffee Break      | 12.15-12.45 pm   |
| • Technical Session | 12.45-02.30 pm   |
| • Course Ends       | 02.30 pm         |

### Course Fees\*

- **5,500USD**  
*\*VAT is Excluded If Applicable*

### language\*

- **English**

## مقدمة

تُعتبر محاسبة وإدارة الأصول من المهام الجوهرية لأي مؤسسة. إن الأصول للمؤسسات هي مواردها الأساسية التي تستخدمها في الإنتاج وإنشاء أرباح مستقبلية. نناقش في هذه الدورة التدريبية الأساليب الإدارية والمحاسبية لهذه الأصول استناداً إلى ( المعايير الدولية للتقارير المالية ) وستتضمن هذه الدورة كافة المعايير التي تتناول محاسبة وإدارة وتقييم الأصول وخصوصاً في ظل منهجيات التحول من الأساس النقدي لتلك الأصول. ويعرف ( Fair Value ) إلى أساس الاستحقاق والتي تساعد على الوصول إلى القيم العادلة البرنامج المشاركين بالاتجاهات الحديثة لإدارة وتقييم وتحليل الأصول الثابتة ورقابة وتدقيق الأصول الثابتة على ضوء المخاطر والمعايير المحاسبية الدولية الأخرى للأصول الثابتة، والآليات الناجمة للاستثمار في عقود التأجير التمويلي للأصول الثابتة

ويتألف هذا البرنامج من قسمين هما إدارة ومحاسبة الأصول الثابتة. ويبحث القسم الأول مراجعة الإدارة وتقييم الأداء وتحسينه وتنفيذ خطط الإدارة وأدوات تمكين الإدارة والضوابط وسياسة الأصول الثابتة والاستراتيجية. وعلاوة على ذلك، يفحص القسم الإداري جميع دورات حياة الأصول الثابتة ويشمل تقنيات صنع القرار مثل NPV و IRR وغير ذلك من الأساليب المقارنة في ميزانية رأس المال. ويستفيد قسم المحاسبة من المعايير الدولية للتقارير المالية ويركز على قواعد قياس الأصول ذات القيمة العادلة وقواعد الرسملة للأصول الثابتة وغير الملموسة. وسوف يكون المشاركون على دراية بتقنيات خفض القيمة المختلفة، وقواعد انخفاض قيمة الأصول، والقياس والمحاسبة

## الأهداف

و بنتيجة هذا البرنامج التدريبي سوف يكون المشاركون قادرين على القيام بإدارة التالي:

- تعريف المشاركين بمفهوم الأصول الثابتة والاتجاهات الحديثة في إدارتها
- تدريب المشاركين على المعايير الحديثة في تقييم الأصول الثابتة .
- تدريب المشاركين على فن التحليل المالي للأصول الثابتة وأثره على المؤسسة واستخدام أنظمة إدارة الأصول الثابتة .
- إطلاع المشاركين على أحدث الطرق والوسائل في تصنيف الأصول الثابتة.
- إطلاع المشاركين على معايير الإبلاغ المالي ذات العلاقة بإدارة الأصول الثابتة.
- تمكين المشاركين من مراجعة وتقييم الأصول الثابتة بدقة وكفاءة .
- تعريف المشاركين بأنظمة إدارة الموجودات والأصول الثابتة.
- التعرف على كيفية إعادة تقييم الأصول وشروطها والمعالجة المحاسبية لنتائج عمليات إعادة التقييم من أرباح وخسائر
- تزويد المشارك بالمهارات اللازمة لأعداد موازنة المشاريع والأصول
- التعرف على كيفية وقواعد جرد الأصول وتحديد قيمتها العادلة وعرضها في القوائم المالية وفق المعايير الدولية

## الحضور

يهدف هذا البرنامج التدريبي لصقل قدرات كبراء المدراء التنفيذيين، المدراء الماليين، مدراء الموارد البشرية، مدراء المشاريع، المهندسين و المخططين و مدراء تكنولوجيا المعلومات.

### القطاعات المستهدفة:

تستهدف هذه الدورة التدريبية جميع إداريي الأصول الثابتة ومنهم المشرفين والمحاسبين ومشرفي المرافق والمشترريات والمنسقين والمراقبين الماليين، والموظفين الجدد المسؤولين عن إدارة الأصول الثابتة، والمدققين الداخليين ومشرفي الصيانة ومدراء العمليات